



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 64

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	237 961,93	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	137 801,89	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	124 924,30	ежедневно	руб/кв.м.	3,82
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 274,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 109,54	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 858,31	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 577,56	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 438,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	127 163,98	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 546,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 439,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	19 432,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,59
Холодное водоснабжение ОДН	5 768,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 921,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,27
Водоотведение ОДН	5 212,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
<b>ВСЕГО</b>	<b>844 430,84</b>	-	-	<b>25,81</b>